



**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARAÍ
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO
SETOR DE PROJETOS**

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA – PEQUENO POLEGAR

GENERALIDADES:

O presente memorial refere-se às especificações técnicas de uma reforma da EMEI – PEQUENO POLEGAR, localizada á Rua Cerro do Jarau, nº507, CEP 97.560-000, Vila Gaudêncio Conceição - Quaraí-RS.

Da reforma, serão executados os seguintes serviços:

- **Telar portas e janelas (cozinha);**
- Exaustor na cozinha;
- Torneira elétrica;
- Revestimento cerâmico (berçário);
- Execução de solário;
- Banheiro acessível PNE – NBR 9050;
- Adaptação de pias e vasos sanitários para uso infantil;
- Demolição de alvenaria – banheiro;
- **Grades nas portas externas;**

OBS: Todo material removido, e que encontrar-se em condições de reaproveitamento, deverá ser utilizado nos serviços de reforma.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

Limpeza externa e interna do prédio e retirada das partes danificadas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARAÍ
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO
SETOR DE PROJETOS

1. EQUIPAMENTO (EXAUSTOR), REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS :

Deverá ser instalado um exaustor na cozinha. Primeiramente será demolida a parede onde será colocado o aparelho, o diâmetro será calculado dependendo da medida do mesmo.

Após colocação e instalação do exaustor a alvenaria danificada deverá ser restaurada com cerâmica igual e ou semelhante.

Na área do berçário revestir parte danificada, o revestimento deverá ser com cerâmica igual e ou semelhante a existente.

No solário e no espaço do platô das bandeiras (palco), deverá ser assentado piso do tipo revestimento cerâmico ANTI-DERRAPANTE de boa qualidade sobre contrapiso impermeabilizado. O assentamento deverá ser feito com argamassa colante sobre o contrapiso de concreto, o rejunte deverá ser de massa específica impermeável e terá 0,5mm de espessura.

- **ALVENARIA:** uma parede interna localizada no banheiro, conforme especificado em planta, **deverá ser demolida** para adaptação no sanitário tipo PNE, conforme NBR 9050.

Uma parede externa (tipo mureta - SOLÁRIO) de fechamento deverá ser **construída**. Deverão ser usados tijolos 06 furos, rigorosamente nivelados, aprumadas e planas, assentadas com argamassa de cimento, areia e cal com traço 1:2: 8, com as dimensões especificadas em planta Para a confecção da estrutura de sustentação da alvenaria, serão utilizadas treliças do tipo 12-A tanto para pilaretes como para baldrame. Serão construídos pilaretes desde a base até viga baldrame. Os pilaretes 0,12x0,12m, terão altura necessária para que alçassem o nível do terreno onde será armada a viga baldrame.

A viga baldrame será confeccionada em concreto, valendo-se dos traço 1:2:3 (cimento, areia media e brita 1 e 2), observando sempre que o fator água/cimento não seja diferente de 0,50. Para tanto deverá ser usada betoneira para a execução do concreto, sem prejudicar a resistência, trabalhabilidade e a resistência.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARAÍ
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO
SETOR DE PROJETOS**

2. INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA:

Adequação da rede existente para implantação de vasos sanitários e pias para uso infantil.

Conforme mostrado em projeto um área deverá ser adaptada para sanitário tipo PNE, o vaso sanitário será do tipo com caixa acoplada. Barras de apoio deverão ser aplicadas respeitando as conformidades da NBR 9050.

Na cozinha deverá ser instalada uma torneira de água quente através de um pequeno prolongamento da rede (torneira) existente e uma adaptação de um ponto elétrico (tomada).

Nos boxes onde se encontram os chuveiros, deverá ser colocada portas em madeira (tipo semi-oca) e os equipamentos (chuveiros) que estiverem com problema (queimados) deverão ser recuperados.

3. LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA:

Após a execução dos serviços finais da obra, deverá ser limpa, revisando-se todas as instalações, esquadrias, vidros e pintura a fim de verificar se tudo está em perfeito acabamento.

Quarai, outubro de 2015.

Eng(a) Natália de Castro Selvero
CREA/RS 187.245